

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **LUWIN verlängert Vertrag über rund 2.100 Quadratmeter Mietfläche im K195 in Berlin**

**Frankfurt am Main, 28. März 2023** – Der Assetmanager LUWIN Real Estate (LUWIN) hat im K195 am Kurfürstendamm in Berlin den Mietvertrag mit D+B Rechtsanwälte um 10 Jahre verlängert.

Die auf Gesundheitsrecht spezialisierte Rechtsanwaltskanzlei nutzt rund 2.100 Quadratmeter Bürofläche im Gebäudeensemble am Ku'Damm. D+B Rechtsanwälte ist bereits seit 2013 Mieter im K195 und belegt das 4. und 5. Obergeschoss mit eindrucksvoller Aussicht auf die Einkaufsmeile.

Der „LEED Gold“-zertifizierte Gebäudekomplex mit der Adresse Kurfürstendamm 195/196, Bleibtreustraße 23 umfasst insgesamt rund 15.300 Quadratmeter Mietfläche. Das zum Teil denkmalgeschützte Büro- und Geschäftshaus aus den 1960ern erhielt nach einer Revitalisierung im Jahr 2013 einen neuen Schliff und wurde um einen gläsernen Neubau erweitert, indem sich auch die Kanzleiräume von D+B Rechtsanwälte befinden.

LUWIN konnte in den letzten Monaten bereits Mietprolongationen von ca. 3.000 Quadratmetern mit diversen Büronutzern im K195 abschließen und sichert sich somit einen Besatz aus langjährigen Bestandsmietern.

#### **Über LUWIN Real Estate**

LUWIN Real Estate ist ein partnergeführtes Unternehmen mit Spezialisierung auf Immobilieninvestment- und Asset-Management-Dienstleistungen. LUWIN Real Estate betreut ein diversifiziertes Immobilienportfolio mit einem Volumen von rund 2,8 Mrd. EUR, bestehend aus Büro-, Einzelhandels- und Wohnimmobilien in Deutschland sowie im europäischen Ausland.

[www.luwin.de](http://www.luwin.de)

**Kontakt LUWIN**  
Manuel DeVigili  
LUWIN REAL ESTATE  
T +49 69 588 043 630  
[md@luwin.de](mailto:md@luwin.de)