

Pressemitteilung

LUWIN Real Estate vermietet 2.150 m² Bürofläche in Ottensen

Hamburg, 30. Juni 2023 –LUWIN Real Estate hat im Büro-Ensemble „Westend Ottensen“ Flächen von insgesamt rd. 2.150 m² neu vermietet, unter anderem an den Spieleentwickler Goodgame Studios, eine Marken- und Wettbewerbsrechtskanzlei, einen Verlag sowie zwei Beratungsunternehmen. Die Vermietungen wurden von Savills, Colliers, Cushman & Wakefield und Büro Hamburg vermittelt. Darüber hinaus konnten drei Bestandsmietverhältnisse über insgesamt rd. 1.000 m² langfristig verlängert werden. Mit einem Vermietungsstand von 100% sind aktuell keine Büroflächen verfügbar.

Naghmeh Baybordi, Director Asset Management LUWIN Real Estate, kommentiert: „Unser Quartier in Ottensen ist einzigartig im Teilmarkt und unsere Mieter schätzen die hohe Qualität sowie die urbane Lage. Wir freuen uns über die neuen Mieter im Objekt sowie die Zufriedenheit und das Vertrauen unserer Bestandsmieter.“

Das vom Mailänder Architekten Antonio Citterio zusammen mit dem Büro Flumdesign im Gründerzeitstil geplante Quartier Westend Ottensen wurde 2006/2007 auf dem Gelände einer der ehemals größten Fischräuchereien Hamburgs an der Borsel- und Völckersstraße errichtet und umfasst insgesamt rd. 15.500 m² Büroflächen.

Über LUWIN Real Estate

Die LUWIN Real Estate ist ein partnergeführtes Unternehmen mit Spezialisierung auf Immobilieninvestment- und Asset-Management-Dienstleistungen. LUWIN betreut ein diversifiziertes Immobilienportfolio mit einem Volumen von über 2,8 Mrd. EUR, bestehend aus Büro-, Einzelhandels- und Wohnimmobilien in Deutschland sowie im europäischen Ausland. (Stand 01.06.2023)

www.luwin.de

Kontakt LUWIN

Manuel DeVigili
LUWIN Real Estate Managers GmbH
T +49 69 588 043 630
md@luwin.de