

PRESSEMITTEILUNG

Berlin: mkk – meine krankenkasse mietet 7.000 m² von LUWIN Real Estate im „PALLEE96“ in Prenzlauer Berg

Frankfurt, 26. Juli 2024 – Der Investmentmanager LUWIN Real Estate hat im „PALLEE96“ in der Prenzlauer Allee rund 7.000 m² Bürofläche an die mkk – meine krankenkasse vermietet. Die Krankenkasse verlagert damit ihren Hauptsitz und zieht im Herbst/Winter 2025 nach Prenzlauer Berg. Das PALLEE96 wird im Rahmen eines LEAD-Vermietungsmandats von BNP Paribas Real Estate betreut, die mit dieser Vermietung den zweiten Mietvertrag im PALLEE96 in diesem Jahr vermitteln.

Rogier van Veen, Director Asset Management LUWIN Real Estate, erläutert: „Wir freuen uns, die mkk für unseren Neubau im Herzen von Prenzlauer Berg zu gewinnen und sie bei der Neukonzeption ihrer Arbeitswelt zu unterstützen. Die Vermietung bestätigt unseren für moderne Gebäude in guten Lagen positiven Blick auf den Bürovermietungsmarkt in Berlin. Das PALLEE96 erfüllt alle Anforderungen an moderne Büroflächen hinsichtlich der Lage, Flexibilität und Objektqualität und erfreut sich daher großer Nachfrage.“

Das Bürogebäude „PALLEE96“ mit der Adresse Prenzlauer Allee 96 umfasst insgesamt rund 9.900 m² Mietfläche und wurde in 2023 fertiggestellt. Es ist nun zu 93 % vermietet. Eine Mietfläche von ca. 700 m² ist noch unvermietet. LUWIN Real Estate managt das Gebäude für ein deutsches Versorgungswerk.

Über LUWIN Real Estate

LUWIN Real Estate ist ein partnergeführtes Unternehmen mit Spezialisierung auf Immobilieninvestment- und Asset-Management-Dienstleistungen. LUWIN Real Estate betreut ein diversifiziertes Immobilienportfolio mit einem Volumen von rund 2,5 Mrd. EUR, bestehend aus Büro-, Einzelhandels-, Logistik- und Wohnimmobilien in Deutschland sowie im europäischen Ausland.

www.luwin.de

Kontakt LUWIN
Manuel DeVigili
LUWIN REAL ESTATE
T +49 69 588 043 630
md@luwin.de